



Luopioisten Keskities ja Kirkonkylän itäosan asemakaava ja asemakaavan muutos: Kaavaluonnoksen nähtävilläolo ja yleisötilaisuus

Kaava-alue käsittää Luopioisten Keskities, sekä siihen rajautuvat korttelialueet Pereentien ja Vilhontien itäpuolella sekä lisäksi Keskities länsipään yleisen tien alueen.

Keskities osalta asemakaavahanke liittyy Pälkäneen kunnan ja Pirkanmaan ELY-keskuksen aloittamaan Keskities perusparannuksen suunnitteluun, jossa parannetaan tien liikenneturvallisuutta. Katu- ja liikennesuunnitelmia on laadittu samaan aikaan kaavaluonnoksen kanssa.

Luopioistentien ja Kukkiajärven rannan välisellä alueella on kaavaluonnoksessa korvattu nykyisen asemakaavan toteutumattomat kortteli- ja katualueet toteutuneen tilanteen mukaisesti ympäristön ominaispiirteet huomioiden niin, että lisärakentaminen ja muu ympäristön kehittäminen on tarvittaessa mahdollista.

Pälkäneen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 3.10.2023 § 164 asettaa kaavaluonnoksen nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Kaavaluonnos liitteineen on nähtävillä **11.10.-10.11.2023** Pälkäneen kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://www.palkane.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/asekaavat> sekä kunnanvirastolla osoitteessa Keskustie 1.

Osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä nähtävillä olevasta aineistosta. Kirjalliset mielipiteet tulee toimittaa kunnanhallitukselle nähtävilläoloaikana, sähköpostitse palkane@palkane.fi tai os. Pälkäneen kunnanhallitus, Keskustie 1, 36600 Pälkäne.

Yleisötilaisuus

Toivotamme kaikki kiinnostuneet tervetulleeksi kaavaluonnoksen ja Keskities katusuunnitelmien esittelytilaisuuteen **Luopioisten seurakuntakeskukseen (Pereentie 1, Luopioinen) perjantaina 3.11. klo. 17.00**. Tilaisuus tarjoaa paitsi lisätietoa suunnitelmista, myös mahdollisuuden keskustella niistä suunnittelijoiden kanssa ja esittää heille kysymyksiä.

Keskities katusuunnitelmiin liittyy itse perusparannuksen lisäksi myös ns. kylätie-malli sekä K-market Järvikansan edustan pysäköinti- ja liikkumisjärjestelyt.

11.10.2023

Pälkäneen kunnanhallitus

