

LUOPIOINEN

Luopioinen

Mikkolanlahden asemakaava 1:2000

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 205, 206, 208, 209 ja 211 (tontit 5–8) sekä niihin liittyvät liikenne-, virkistys-, erityis- ja katualueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  AO Erillispientalojen korttelialue.
-  AL-1 Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- Alueelle saa rakentaa yhden asuinrakennuksen sekä henkilökuljetusliikkeen tarvitsemia rakennuksia ja rakenteita.
-  Lähivirkistysalue.
-  Leikkipuisto.
-  Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
- 1234 Korttelin numero.
- 23 Ohjeellisen tontin numero.
- KATU Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 1234 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- IV Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- IV u1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
-  +12.3 Rakennuksen alin viemäritävissä oleva lattian korkeusasema.
-  Rakennusala.
-  Ohjeellinen rakennuksen paikka.
-  Istutettava alueen osa.
-  Katu.
-  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
-  Ajoyhteys.
-  Johtoa varten varattu alueen osa. (z=sähkö, j=viemäri, p=pintavedet)

Hämeenlinnassa 15.3.2001, 27.3.2001, 2.7.2001, 8.11.2001, 9.8.2002, 7.5.2003, 3.7.2003

Veijo Lievonon
dipl.ins. YKS-120

Hyväksytty 7.7.2003

